



Office :

JL Budi Luhur No 4A

Setiabudi - Bandung

Telp (022) 3209 7073 WA 082216669919

Jogya: Jl. Pertanian No 389 B

Tegalmulyo Yogyakarta

PT. IFORBIT Madyan Persada

Management Consultant And Training Services & Purchasing



Email : training@iforbit.co.id / Web : www.iforbit.com / www.iforbit.co.id

Syllabus Training

Studi Kelayakan Investasi Industri Minyak dan Gas

Pendahuluan

Investasi dalam proyek industri Oil dan Gas adalah salah satu kegiatan usaha pengeboran gas alam yang sangat ber- resiko dan membutuhkan investasi yang besar. Berdasarkan statistik , dari ber-ratus-ratus sumur yang digali, hanya menghasilkan satu dari sepuluh sumur yang diharapkan akan berhasil yang nantinya dari satu sumur yang hasilnya baik akan menghasilkan laba yang besar . Namun dengan peluang kegagalan sebesar 90 % dan peluang keberhasilan yang hanya sebesar 10 %, apabila setiap tahun mengebor 2000 sumur, maka dengan tingkat keberhasilan 10% setiap menggali 100 sumur, maka proyek investasi gas alam akan menghasilkan sekitar 200 sumur yang sukses. Dan apabila dalam tahun yang buruk hanya menghasilkan 190 sumur yang sukses, tapi dalam tahun yang baik mungkin menghasilkan 210 sumur yang sukses, maka secara keseluruhan tidak terlihat sama sekali bahwa proyek gas alam mempunyai resiko yang besar. Resiko dalam investasi sangat bervariasi bergantung pada cara pandang individu terhadap resiko tersebut, karena sebagian resiko dapat didiversifikasi dalam portofolio pemegang saham perusahaan.

Tujuan

- Memahami 10 prinsip dasar Manajemen Keuangan
- Memahami arti Study Kelayak Proyek Industri Oil & Gas
- Memahami karakteristik industri Oil & Gas
- Memahami aspek –aspek teknis dan ekonomis Study Kelayakan Proyek Industri Oil & Gas
- Memahami penyusunan peringkat Study Kelayakan Proyek Industri Oil & Gas
- Memahami penganggaran Modal (Capital Budgeting) proyek Industri Oil & Gas

Materi

- **HARI KE 1**
- **SESI 1 : INTRODUCTION INVESTASI ASSET INDUSTRI OIL & GAS**
- DEFINISI INVESTASI ASSET INDUSTRI OIL & GAS
- KARATERISTIK INVESTASI ASSET INDUSTRI OIL & GAS
- PENTINGNYA STUDY KELAYAKAN INVESTASI ASSET INDUSTRI OIL & GAS
- ASPEK TEKNIK, FINANCE DAN OPERASIONAL INDUSTRI OIL & GAS
- 10 PRINSIP DASAR MANAJEMEN KEUANGAN
- **SESI 2 : ASPEK -ASPEK STUDY KELAYAKAN PROYEK INDUSTRI OIL & GAS**
- ASPEK PASAR



Office :

JL Budi Luhur No 4A

Setiabudi - Bandung

Telp (022) 3209 7073 WA 082216669919

Jogya: Jl. Pertanian No 389 B

Tegalmulyo Yogyakarta

PT. IFORBIT MADYAN PERSADA

Management Consultant And Training Services & Purchasing



Email : training@iforbit.co.id / Web : www.iforbit.com / www.iforbit.co.id

- ASPEK TEKNIS
- ASPEK GEOGRAFI DAN LOKASI
- ASPEK TEKNOLOGI DAN PROSES PRODUKSI
- ASPEK KAPASITAS PRODUKSI
- ASPEK MANAGEMENT DAN ORGANISASI
- ASPEK KOMERSIIL
- ASPEK KEUANGAN (PROYEKSI CASH FLOW, LABA –RUGI & NERACA)
- **SESI 3 : TEKNIK MENYUSUN STUDY KELAYAKAN PROYEK INDUSTRI OIL & GAS**
- SIKLUS ARUS KAS (CASH FLOW CYCLE)
- METODE JANGKA PENGEMBALIAN (PAY BACK PERIOD)
- HASIL PENGEMBALIAN ATAS AKTIVA (RETURN ON ASSET – ROA)
- BENEFIT COST RATIO
- RASIO MANFAAT BIAYA (INDEX PROFITABILITAS RATIO)
- METODE NILAI SEKARANG BERSIH (NET PRESENT VALUE – NPV)
- METODE TINGKAT HASIL PENGEMBALIAN INTERNAL (INTERNAL RATE OF RETURN – IRR)
- **HARI KE 2 :**
- **SESI 4 : PENGANGGARAN MODAL (CAPITAL BUDGETING)**
- PENTINGNYA PENGANGGARAN MODAL
- PENGARUH JANGKA PANJANG (LONG-TERM EFFECTS)
- PENGELOMPOKAN USULAN INVESTASI
- **SESI 5 : SIMULASI STUDY KASUS KELAYAKAN INVESTASI PROYEK INDUSTRI OIL & GAS**
- PERHITUNGAN RUGI LABA PROFORMA & CASH FLOW
- CASH FLOW EMPAT PROYEK YG SALING MENIADAKAN (MUTUALLY EXCLUSIVE)
- HASIL PENGEMBALIAN ATAS AKTIVA (ROA)
- METODE NILAI SEKARANG BERSUH (NPV)
- METODE TINGKAT HASIL PENGEMBALIAN INTERNAL (IRR)
- PERBANDINGAN ANTARA METODE NPV DAN IRR
- PENGANGGARAN MODAL (CAPITAL BUDGETING)
- PROYEK DENGAN UMUR YG BERBEDA
- PROYEK DENGAN SKALA YG BERBEDA

METODE

- Lektur, Diskusi / Sharing Experience, Study Kasus
- Simulasi Study Kasus Study Kelayakan Proyek Oil & Gas menggunakan Program MS Excel.



Office :

JL Budi Luhur No 4A

Setiabudi - Bandung

Telp (022) 3209 7073 WA 082216669919

Jogya: Jl. Pertanian No 389 B

Tegalmulyo Yogyakarta

PT. IFORBIT Madyan Persada

Management Consultant And Training Services & Purchasing



Email : training@iforbit.co.id / Web : www.iforbit.com / www.iforbit.co.id

Instruktur : Consultant Team PT. IFORBIT

Place	2025												Price (IDR)
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Juni	Juli	Agt	Sept	Okto	Nov	Des	
	(Durasi 3 Hari)												
Bandung	8-10	3-5	24-26	16-18	26-28	2-4	1-3	25-27	1-3	13-15	3-5	3-5	Rp 7.500.000
Jakarta	29-31	12-14	3-5	28-30	5-7	10-12	28-30	4-6	22-24	6-8	6-8	17-19	Rp 7.900.000
Yogya	15-17	26-28	3-5	28-30	14-16	18-20	1-3	20-22	8-10	9-11	24-26	8-10	Rp 8.000.000
Malang	22-24	17-19	10-12	7-9	12-14	25-27	21-23	6-8	1-3	13-15	17-19	1-3	Rp 8.000.000
Surabaya	8-10	19-21	24-26	14-16	19-21	23-25	23-25	27-29	15-17	22-24	24-26	15-17	Rp 8.000.000
Bali	15-17	26-28	17-19	16-18	26-28	2-4	7-9	4-6	22-24	27-29	27-29	3-5	Rp 9.000.000

Note: - Minimal Running 3 Peserta

- Apabila Perusahaan mengirimkan minimal 3 Peserta, Bisa Request Tempat & Tanggal

FASILITAS UNTUK PESERTA :

1. Modul Training
2. Sertifikat
3. ATK: Blocknote dan Ballpoint
4. Ruang Training dengan fasilitas Full AC dan multimedia
5. Makan siang dan 2 kali coffeetbreak selama training
6. Qualified Instructor

TERMS AND CONDITION :

Harga : Belum Termasuk Pajak 11 %

Pembayaran : No Rekening : **130-00-13968519**

BANK MANDIRI KCP BANDUNG SILIWANGI

A.N PT. IFORBIT Madyan Persada.

Demikian penawaran dari kami. Apabila ada hal yang perlu ditanyakan mohon jangan sungkan untuk menghubungi kami. Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Contact Person :

Jepri Alpiana.,SE

Telp. Office : (022) 3209 7073

Contact Person : 0822 1666 9919

Email : training@iforbit.co.id

Website : www.iforbit.co.id

Hormat kami,

PT. IFORBIT Madyan Persada



Gingir Sahidin

Direktur Utama